

Protokoll föreningsstämma Brf Gjuteriet 4

Tisdagen den 5 maj 2026 kl 18.30 på Sverigefinska skolan, Fridhemsg. 17

1. Stämmans öppnande

Stämman öppnas kl 18.35 och Rolf hälsar alla välkomna till mötet.

2. Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställs med 10 röstberättigade deltagare, enligt bifogad röstlängd.

3. Val av stämмоordförande

Rolf Bergman väljs som stämмоordförande.

4. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare

Camilla Wahlberg väljs som protokollförare.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Eva Tygård och Lotta Bergqvist väljs som justerare tillika rösträknare.

6. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkänns.

7. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Närvarande medlemmar bekräftar att stämman blivit stadgeenligt utlyst.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Kassör Anna Clemensson föredrar styrelsens årsredovisning för 2025, som innefattar resultaträkning, balansräkning och resultatdisposition för senare beslut om fastställande.

Anna kommenterar väsentliga händelser under året, såsom:

- *Extra lån i början av året för återställande av terrasser, 1,2 mkr*
- *Förlikningsavtalet med Titania, där vi får ersättning under 3 år*
- *Amortering av lån i slutet av året, 1,5 mkr*
- *Terrassreparationerna belastar årets budget med 2,1 mkr*
- *Omförhandlingar av leverantörsavtal, ex försäkringsbolag*

- *Vattenläcka källaren K9*

9. Föredragning av revisorernas berättelse

Anna Clemensson sammanfattar och redogör för revisor Carina Toressons arbete.

Enligt Carina är allt upprättat i enlighet med årsredovisningslagen och andra lagkrav, och tillstyrker att föreningsstämman fastställer föreningens resultaträkning och balansräkning.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Enhälligt beslut fattas om fastställande av resultat- och balansräkning.

11. Beslut om resultatdisposition

Enhälligt beslut fattas om att godkänna redovisad resultatdisposition.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Enhälligt beslut fattas om att ge styrelseledamöterna ansvarsfrihet.

13. Beslut om arvode till styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutar enhälligt, efter förslag från valberedningen, att arvodet för 2026 ska motsvara 2 inkomstbasbelopp (2026= 166 800 kr). Fördelning av arvodet görs av ordförande i samråd med kassören. Arvode till extern revisor görs på löpande räkning.

14. Beslut om antal ledamöter och suppleanter i styrelsen

Stämman beslutar enhälligt, efter förslag från valberedningen, att styrelsen för 2026 ska bestå av 5 ledamöter.

Om det under verksamhetsåret uppstår behov av flera styrelseledamöter kan styrelsen kalla till extra årsmöte för nyval.

15. Val av styrelseledamöter och -suppleanter

Ordförande presenterar valberedningen förslag till styrelse för kommande verksamhetsår:

Alexander Brask *omval*

Magnus Nemlander *omval*

Sandra Lindblad *nyval*

Frank Augustsson nyval

Cecilia Arthuis nyval

Stämman beslutar enhälligt att välja föreslagna personer till styrelsen för kommande verksamhetsår.

16. Val av revisorer och revisorssuppleant

Valberedningen föreslår omval av Carina Toresson, Toressons revision, som revisor. Stämman beslutar enhälligt att välja Carina Toresson som revisor för kommande verksamhetsår. Suppleant väljs ej.

17. Val av valberedning

Stämman beslutar enhälligt, enligt valberedningens förslag, att välja Erik Andersson och Ann-Sofi Eldehage som valberedning för kommande verksamhetsår.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Inga inkomna ärenden.

19. Avslut av stämman

Ordförande Rolf Bergman tackar för deltagandet och avslutar mötet.

Signed by:
Rolf Bergman
2A57E8F989664BE...

Rolf Bergman, stämмоordförande

Signed by:
Camilla Wahlberg
057C3C3C888F476...

Camilla Wahlberg, protokollförare

Signed by:
Eva Tygård
570AB277ABAA422...

Eva Tygård, justerare

Signed by:
Charlotta Bergqvist
D7D028A1C01D4B7...

Charlotta Bergqvist, justerare

Medlemsförteckning 2026-05-04

BRF Gjuteriet 4

Sida 2(4)
Utskriftsdatum: 2026-05-04

Lägenhet	Namn	Co-address	Adress	Postnr	Postort	Telefon
1-0028-003	Savolainen, Natalie		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0730259399
1-0029-003	Gabrielsson, Kersti		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0731806660
1-0030-002	Jonsson, Conny		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
	Säfflund, Lisa		Fridhemsgatan 12 B	112 40	Stockholm	0738040244
	Frolin, Alexander		Fridhemsgatan 12 B	112 40	Stockholm	0704807238
	Zino, Diana		Fridhemsgatan 12 B	112 40	Stockholm	0701445595
1-0031-002	Söderström, Jörgen		Fridhemsgatan 12 B lgh 0903	112 40	Stockholm	
1-0032-002	Strömberg, Mikael		Rösgatan 39 B	806 45	Gävle	
1-0033-001	Ekman, Magnus		Fridhemsgatan 12 B lgh 1103	112 40	Stockholm	
1-0034-002	Hirtze, Christoffer		Fridhemsgatan 12 B	112 40	Stockholm	
1-0035-001	Tydegård, Maximilian		Fridhemsgatan 12 B	112 40	Stockholm	0725424722
1-0036-002	Mitry, Adam		Fridhemsgatan 12 B	112 40	Stockholm	
1-0037-002	Mitry, Bodil		Fridhemsgatan 12 B	112 40	Stockholm	
	Mitry, Hany		Bräviksvägen 46	603 65	Norrköping	
1-0038-001	Näätäsaari, Amanda		Bräviksvägen 46	603 65	Norrköping	
	Näätäsaari, Helen		Fridhemsgatan 12 B	112 40	Stockholm	
	Näätäsaari, Mats		Fridhemsgatan 12 B	112 40	Stockholm	
1-0039-002	Gustavsson, Hannes		Fridhemsgatan 12 B	112 40	Stockholm	0733769997
	Gustavsson, Lena		Fridhemsgatan 12 B	112 40	Stockholm	0703271007
	Gustavsson, Christer		Fridhemsgatan 12 B	112 40	Stockholm	0709787122
1-0040-002	Åberg Wallin, Isabell		Oxelgatan 10	465 31	Nossebro	070-2487078
1-0041-002	Johansson, Mattias		Fridhemsgatan 12 B	112 40	Stockholm	
	Johansson, Anders		Björkstigen 10	341 33	Ljungby	
	Brask, Alexander		Björkstigen 10	341 33	Ljungby	
1-0042-002	Wassmeyer, Sebastian		FRIDHEMSGATAN 12 B LGH 1301	112 40	STOCKHOLM	
1-0043-001	De Marothy, Eva		Fridhemsgatan 12 B	112 40	Stockholm	
1-0044-001	Olsson, Sven		Fridhemsgatan 12 B	112 40	Stockholm	
1-0045-001	Bergman, Leif		Skolvägen 4	813 95	Torsåker	
1-0046-001	Eidvinejad, Shahin		Fridhemsgatan 12 B	112 40	Stockholm	
1-0047-002	Carlsson, Nelly		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0760457613
1-0048-002	Marchand, Robert		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0707571164
1-0049-002	Brooke, Billingsley		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0708528461
	Erikssov, Josefin		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	
1-0050-001	Andersson, Hanna		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0768819525
1-0051-002	Linddqvist, Rasmus		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	
	Österback, Jonna		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	073-3248868
1-0052-003	Sellen, Malin		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0760070677
1-0053-002	Johdet, John		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0739811149
1-0054-003	Bergman, Rolf		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	
1-0055-001	Sandberg, Ellin		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0730987352
1-0056-003	Wilhelmsson, Johan		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	073-0492551
1-0057-002	Vuckovic, Anamarija		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	
1-0058-003	Höglund, Lars-Olof		Sankt Eriksgatan 97 lgh 1503	113 31	Stockholm	

Medlemsförteckning 2026-05-04

BRF Gjuteriet 4

Sida 1(4)
Utskriftsdatum: 2026-05-04

Lägenhet	Namn	Co-address	Adress	Postnr	Postort	Telefon
1-0001-001	Fälten Lindblad, Sandra		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
1-0002-001	Skärbo, Inger		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
1-0003-001	Hulberg, Lina		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0707573538
1-0004-003	Granström, Linn		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0709368363
	Olsson, Filip		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
1-0005-001	Fredriksson, Christian		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0702851230
1-0006-003	Ramström, Lukas		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0727363111
	Östblom, Agnes		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0709665511
1-0007-002	Sjölander Nilsson, Martin		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
1-0008-001	Hallén, Gustav		Söderängsvägen 4 B	191 34	Sollentuna	
1-0009-001	Bapir, Alan		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0737879773
1-0010-002	Clason Elg, Emelie		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0709900797
	Jakobsson, Carl Victor		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
1-0011-001	Schullström, Katrine		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
1-0012-001	Dahlgren, Lars		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
	Dahlgren, Vivianne		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
1-0013-003	Swärd, Johan		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0739165447
	Lagerqvist, Andrea		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0730200964
1-0014-003	Wahlberg, Henrik		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0705831106
	Wahlberg, Camilla		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0769464240
1-0015-002	Tätay, Michael		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0765677898
	Österlund, Claudia		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
1-0016-001	Furusjö, Bertil		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
	Themenius, Inga		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
1-0017-001	Schröder, Rikard		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
	Schröder, Vera		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
1-0018-003	Nilsson, Axelia		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0739205361
	Söderberg, Anton		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
1-0019-004	Ström, Viktor		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0703394990
	Ritzman, Ebba		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0702247588
1-0020-002	Rydegran, Malin		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	maininydegran@gmail.
1-0021-004	Fridell, Axel		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0730448412
	Dolk, Frida		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0706838522
1-0022-001	Nemlander, Elinor		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
	Nemlander, Magnus		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
1-0023-001	Nemlander, Elinor		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
	Nemlander, Magnus		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
1-0024-002	Bernhardsson, Henric		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0760358900
	Liljendahl, Moa		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0707574516
1-0025-001	Kron Lindqvist, Sara		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
1-0026-002	Andersson, Robert		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
1-0027-001	Arhuns, Cecilia		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0739261576
	Arhuns, Pierre		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	

Medlemsförteckning 2026-05-04

BRF Gjuteriet 4

Sida 3(4)
Utskriftsdatum: 2026-05-04

Lägenhet	Namn	Co-address	Adress	Postnr	Postort	Telefon
	Höglund, Carina		Sanct Eriksgatan 97 lgh 1503	113 31	Stockholm	
	Gustav, Höglund		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	
1-0059-002	Lindhölm, Fredrik		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0705181477
	Lindhölm, Inger		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0768024096
1-0060-001	Tygård, Eva	1	Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	070-5745016
1-0061-002	Sawelin, Carl		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0723-226927
	Schölander, Julia		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	
1-0062-001	Axtelius, Jonas		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	
	Axtelius, Nicole		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0723995452
1-0063-002	Andersson, Erik		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0765548941
	Wennerström, Sofia	} 1	Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0730606073
1-0064-002	Lind, Markus		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0705322632
1-0065-003	Bergqvist, Charlotta	1	Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0703975030
	Johnson, Patrik		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0729648692
1-0066-003	Levin, Elin		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0707971035
	Lewis, Kevin		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0761620332
1-0067-002	Apler, Tobias		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0760071153
1-0068-003	Lignell, Jacob		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0725252524
	Ackerstierna, Linda		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	
1-0069-001	Bauer, Lisa		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0709416556
1-0070-002	Ek, Karl Fredrik		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0730500891
1-0071-002	Mollstedt, Ebba		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0723217178
	Majkovic, Stefan		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	
1-0072-001	Vivanco Ortiz, Rita		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	
1-0073-001	Wikland, Linda		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	
1-0074-001	Andréu, Janni		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	
1-0075-003	Stribe, Lars		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	
	Gelín, Jessica		KARLSVIKSSGATAN 9 LGH 1304	112 41	STOCKHOLM	
1-0076-003	Löwhagen, Sebastian		KARLSVIKSSGATAN 9 LGH 1304	112 41	STOCKHOLM	0721642576
1-0077-001	Sundstedt, Pauline		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	
1-0078-001	Andersson, Mikael		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	
	Nygren, Ellinor		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0739296292
1-0079-002	Lidman, Lena		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0707737988
	Gebejehu, Dachassa		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	
1-0080-001	Westerberg, Magnus		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0707909425
1-0081-003	Scarano, Cosimo		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	
1-0082-001	Hägger, Therese		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0762077620
1-0083-004	Filipsson, Daniel		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	
1-0084-001	Delin Hunger, Nina		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	
1-0101-002	Kalmér, Julia		Fridhemsgatan 12 B	112 40	Stockholm	0708888072
1-0102-002	Augustsson, Frank	3	Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0705111644
	Eidehage, Ann-sofi	1	Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	0705258136
1-0103-001	Arthuis, Cecilia		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	

Medlemsförteckning 2026-05-04

BRF Gjuteriet 4

Sida 4(4)
Utskriftsdatum: 2026-05-04

Lägenhet	Namn	Co-adress	Adress	Postnr	Postort	Telefon
1-0104-001	Arthus, Pierre Torasson, Trygve		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
1-0105-002	Mossberg, Anna		Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	
1-0106-004	Johansson, Elias		Karlsviksgatan 9 lgh 1502	112 41	Stockholm	0761683400
1-0107-001	Sörensen Modig, Emma		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
1-0108-002	Paulsson, Jack		Fridhemsgatan 12 A	112 40	Stockholm	
			Karlsviksgatan 9	112 41	Stockholm	0769429694

Totalt antal medlemmar: 131
Totalt antal röstberättigade medlemmar: 90